

COMUNE DI CASTELLO TESINO
Provincia di Trento



Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). La segnatura di protocollo è verificabile in alto a sinistra oppure nell'oggetto della PEC o nei files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Castello Tesino, 31.03.2026

AVVISO PUBBLICO
Ai sensi del comma 1, art. 37, Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15

IL SINDACO
rende noto

ai sensi dell'art. 37 della Legge Provinciale 4 agosto 2015 n.15 e ss.mm. e ii., che l'Amministrazione comunale, come comunicato con apposito avviso dd. 05.03.2019 nostro prot.n. 1886/2019, sta procedendo alla predisposizione di una variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Castello Tesino, finalizzata, come indicato nella delibera di Giunta comunale n. 73 dd.30/03/2026 al perseguimento dei seguenti obiettivi:

- *Adeguamento dello strumento urbanistico ai contenuti del Piano Territoriale della Comunità di Valle*
- *Introduzione di varianti puntuali derivanti dalle richieste presentate dai privati ai sensi dell'art. 45, comma 4, della L.P. 15/2015 (richieste di inedificabilità);*
- *Aggiornamento cartografico delle aree interessate da cambi di coltura e revisione della disciplina delle zone boschive*
- *Individuazione e aggiornamento delle previsioni relative ad opere pubbliche o di interesse pubblico, nonché delle dotazioni territoriali, secondo quanto previsto dall'art. 10 del D.P.P. 8-61/Leg.*
- *Definizione di varianti puntuali per l'individuazione delle zone residenziali destinate al soddisfacimento dei fabbisogni abitativi primari*
- *Verifica circa la sussistenza del pubblico interesse al mantenimento dei vincoli di destinazione preordinati all'esproprio*
- *Aggiornamento del sistema produttivo nei settori primario, secondario e terziario, al fine di favorire maggiore flessibilità, un uso più efficiente del territorio urbanizzato e la diversificazione dell'offerta economica e turistico-ricettiva*
- *Valutazione della situazione del centro storico e delle rispettive categorie d'intervento degli immobili*
- *Aggiornamenti normativi*

Con apposito avviso dd. 05.03.2019 nostro prot.n. 1886/2019, si era invitata la popolazione alla presentazione di proposte non vincolanti a fini meramente collaborativi, questo avviso integra il precedente che era carente nella parte riguardante gli obiettivi.

La variante sarà redatta nel rispetto degli indirizzi generali stabiliti dalla L.P. 15/2015, con particolare riferimento al recupero degli insediamenti esistenti, alla riqualificazione del paesaggio, alla limitazione del consumo di suolo e alla valorizzazione turistica del territorio.

Il Sindaco
Lucio Muraro

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art.3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile. (art 3 D.Lgs 39/1993)