



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/AE, 19 maggio 2010
L. P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1



CODICE CERTIFICATO AA00532-288

DATA EMISSIONE 11/03/2024

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Non Residenziale	Intero edificio	Locazione
Classificazione d.P.R. 412/93 E4.3	N° unità di cui è composto l'edificio 1	

DATI IDENTIFICATIVI

	Indirizzo		LOC. CASCATELLA	
	Comune	Castello Tesino	Superficie disperdente S	440,60 m ²
	Zona climatica	F	Volume lordo riscaldato V	518,25 m ³
	Gradi giorno	3750	Rapporto di forma S/V	0,85 m ⁻¹
	Piano		Superficie utile riscaldata	93,05 m ²
	Interno		Superficie utile raffrescata	m ²
	Anno di costruzione	2000	Volume lordo raffrescato	m ³
	Coordinate GIS	46,064102-11,657531		
	C.C. CASTELLO TESINO	Cod. C.C. 83	Foglio 46	P.ed. 2786
	P.m.	Sub.		

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

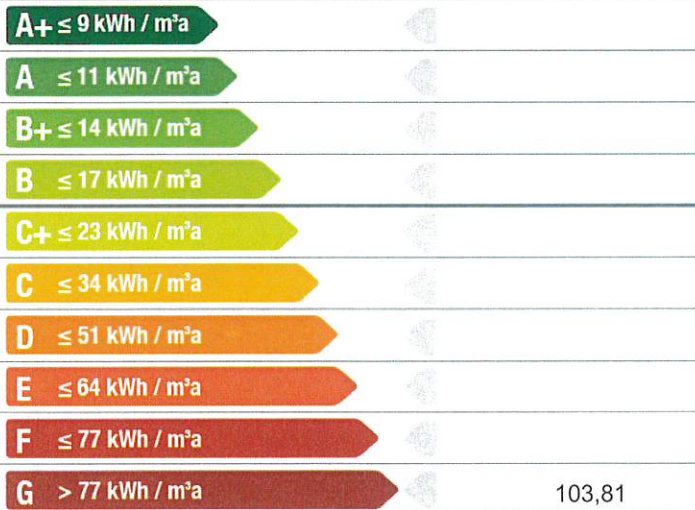
INVERNO

☺ ☹ ☹

ESTATE

☺ ☹ ☹

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO



PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{H,nd}	579,95	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A _{sol,est} / A _{sup utile}	0,0300	Tecnico esecutore	Data
Y _{IE}	1,0000	Valore limite indice n ₅₀	Valore misurato indice n ₅₀



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1

CODICE CERTIFICATO AA00532-288

DATA EMISSIONE 11/03/2024

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
Energia elettrica rete	371 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,nren} = 838,21 \text{ kWh/m}^2 \text{ anno}$
Gas naturale	7788 Nm ³	
		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{gl,ren} = 1,87 \text{ kWh/m}^2 \text{ anno}$
		Emissioni di CO₂ $157,45 \text{ kgCO}_2/\text{m}^2 \text{ anno}$

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	kWh/anno	Vettore energetico
-------------------	----------	--------------------

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1° Altro	2024		Gas naturale	26,00	0,79 η_H	1,07	733,58
	2°							
Climatizzazione estiva	1°					η_C		
	2°							
Acqua calda sanitaria	Altro	2024		Gas naturale	26,00	0,72 η_W	0,81	104,63
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose	1°							
	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO AA00532-288

DATA EMISSIONE 11/03/2024

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 05/03/2024 - RILIEVO SULL'EDIFICIO

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl, max} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{gl, max} kWh/m ² anno)
ISOLAZIONE COPERTURA	No	9,00	611,68	611,68

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

COSTO PRESUNTO EURO 15'000 euro con DETRAZIONE 50%

NOTE

RIFERIMENTO ALLA NORMATIVA NAZIONALE

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)